

San Donato Milanese, 27 febbraio 2026

Alla cortese attenzione di:

Egregio Signor Roberto Gambetti
Presidente del Consiglio Comunale di San Donato
Milanese (MI)

Interrogazione URGENTE: Progetto "Campagnetta"

Premesso che

- a) Nel settembre 2023, la società Baronchelli Costruzioni Generali S.r.l. ("Baronchelli") incaricata dei lavori di riqualificazione del Parco della Campagnetta, all'interno di un piano da un milione di euro finanziato con fondi Pnrr, iniziava ad eseguire gli stessi.
- b) Nell'estate del 2024, a seguito di ritardi significativi nell'avanzamento dei lavori, dovuti a gravi difficoltà economiche della società affidataria e dopo la messa in mora della stessa, la Direzione Lavori anticipava la volontà di risolvere il contratto.
- c) L'Amministrazione, tuttavia, sceglieva la strada del dialogo con la Baronchelli, non procedendo alla risoluzione del contratto.
- d) La grave insolvenza della Baronchelli costringeva la stessa a richiedere, nel marzo 2025, il concordato preventivo.
- e) Il 19 maggio 2025, il Tribunale di Milano dichiarava la liquidazione giudiziale, ossia il fallimento, della Baronchelli.
- f) Nel novembre 2025, il Comune è rientrato nel possesso dell'area, impegnandosi a procedere con la fase propedeutica alla ripresa effettiva dei lavori. Le azioni immediate previste avrebbero dovuto prevedere interventi urgenti di: 1) pulizia e sistemazione dell'area; e 2) messa in sicurezza del cantiere.
- g) Tuttavia, alla data di questa mozione, tali interventi non sono stati completati nonostante le legittime doglianze dei cittadini e nonostante varie richieste formali al Comune da parte della scrivente consigliere comunale.

Tutto ciò premesso

SI CHIEDE

di riferire alla cittadinanza e al Consiglio Comunale la situazione relativa:

- (i) alla sistemazione dell'area della Campagnetta e alla sua messa in sicurezza; e
- (ii) all'affidamento alla nuova società appaltatrice con relative indicazioni in merito alle tempistiche richieste per lo svolgimento dei lavori e alla loro complessiva durata.

Si chiede altresì che alla presente interrogazione urgente venga fornita risposta nel prossimo Consiglio Comunale.

Con osservanza.

Il Consigliere Comunale

Gina Falbo (Insieme per San Donato)